

## WYKAZ nr 43/2014

### w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej z gminnego zasobu nieruchomości.

Wójt Gminy Podgórzyn działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2014 r. poz. 518) oraz Uchwały Rady Gminy XLIX/380/14 z dnia 11 września 2014r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży:

#### **Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka ewidencyjna nr 430/1 o powierzchni 0,09 ha obręb Ścięgny.**

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze prowadzona jest księga wieczysta KW nr JG1J/00041036/.

Jednostka rejestrowa G.311.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 39.000 zł.

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT.

Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla wsi Ścięgny w Gminie Podgórzyn – obszar planistyczny „A” uchwalonym uchwałą Nr XX/136/12 Rady Gminy Podgórzyn z dnia 27.04.2012r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 2874 z dnia 13.08.2012r. z późn. zm.), działka leży w obszarze funkcjonalnym oznaczonym symbolem **MN.25 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, apartamenty wakacyjne realizowane w budynkach mieszczących maksimum 4 apartamenty.**

Działka posiada klasoużytek „PsIV, RIVb” – pastwiska trwałe, grunty orne.

Forma sprzedaży: w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od terminu publikacji wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu gminy w Podgórzynie przy ul. Żołnierskiej 14 oraz na stronie bip.podgorzyn link dokumenty prawne - zarządzenia na okres 21 dni tj. od dnia 04.11.2014r. do 26.11.2014r.

WÓJT GMINY  
Anna Lato